



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
668

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Ν. Αιτωλο-ακαρνανίας... 1
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Αύλαχίου—Λαμίας... 2
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Ν. Αιτωλο-ακαρνανίας... 3
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της εθνικής οδού Πατρών — Πύργου — Ολυμπίας τμήμα Καμινίων Βραχνηϊκών... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την ένταξή του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κατάλας... 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης (Αττικής) διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσας έκτασεως εις περιοχήν του Δήμου Περιστέρου Ν. Αττικής.

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 88925/20207

(1)

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζ/σεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/74 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» γνωστοποιούμε στους κατωτέρω αναφερομένους:

α) Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή της διώρυγας Δ198(1) στο αγρόκτημα Όχθίων Ν. Αιτωλ/νίας, δυνάμει της ΥΓ.93210/7.2.1976 απόφασης του Νομάρχη Αιτωλ/νίας (ΦΕΚ 52/1976 τ.Δ').

β) Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατασχέσεως επί των ανωτέρω ακινήτων ή στους τρίτους εν γένει διεκδικητές ότι η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την 528/1978 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου για όλα τα ακίνητα με τα επίκειμενα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το 12589/13.11.1978 γραμμάτιο συστάσεως Παρ/κής του γραφείου Παρ/κών Αμφιλοχίας για συνολικό ποσό δρχαμίων πενήντα μίς χιλιάδων τριάντα 51.030.

2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθή στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθή στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1978

Με έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΣΑΜΠΑΝΗΣ

Αριθ. 84782/19393

(2)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζ/σεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Αύλαχίου-Λαμίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/74 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» γνωρίζουμε στους κατωτέρω αναφερομένους:

α) Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του Γ 1001/2576/69 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας (ΦΕΚ/92/74 τ. Δ').

β) Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατασχέσεως επί των ανωτέρω ακινήτων ή στους τρίτους εν γένει διεκδικητές ότι η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την 115/74 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας για όλα τα ακίνητα με τα επίκειμενα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό

διάγραμμα και τὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρ/κῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γιὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ 23945/7.11.78 γραμματίο συστάσεως Παρ/κῆς τοῦ γραφείου Παρ/κῶν Λαμίας, γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν τριῶν ἑκατομμυρίων ἑκατὸν δέκα τεσσάρων χιλιάδων ὀκτακοσίων σαράντα ἕξ (3.114.846).

2. Ἡ ἀποζ/ση αὐτὴ θὰ ἀποδοθῇ στοὺς κατὰ νόμο δικαιούχους.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Νοεμβρίου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Γ. ΣΑΜΠΑΝΗΣ

Ἀριθ. 88493/20172

(3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζ/σεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆ ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ Ν. Αἰτωλ/νίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων γνωστοποιούμε στους κατωτέρω ἀναφερομένους:

α) Αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότη-
τας ἐπὶ τῶν ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά,
γιὰ τὴν κατασκευὴ συμπληρωματικῶν ἔργων στὰ ἀγροκτή-
ματα Ὀχθίων καὶ Παναίτωλου Ν. Αἰτωλ/νίας (ἀξιοποίηση
πεδιάδας Ἀγγελώου) δυνάμει τῆς Υ.Γ. 94729/23.3.1976
ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Αἰτωλ/νίας (ΦΕΚ 109/76 τ.Δ').

β) Στους δανειστὲς ποὺ ἔχουν ἐγγράψει ὑπόθηκὴ ἢ ἔχουν
κάνει ἐνέργειες κατασχέσεως ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων
ἢ στοὺς τρίτους ἐν γένει διεκδικητὲς ἐπὶ τῇ προσωρινῇ ἀπο-
ζημίωση ποὺ καθορίστηκε μετὰ τὴν 516/1978 ἀπόφαση τοῦ
Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα
μετὰ τὰ ἐπικείμενα σ' αὐτὰ ὅπως εἰκονίζονται στὸ κτηματο-
λογικὸ πῖνακα, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρ/κῶν καὶ Δα-
νείων καὶ ἐκδόθηκε γιὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ 26968/13.11.
1978 γραμματίο συστάσεως Παρ/κῆς τοῦ γραφείου Παρ/
κῶν Ἀγρινίου γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν εἴκοσι πέντε
χιλιάδων πεντακοσίων.

2. Ἡ ἀποζ/ση αὐτὴ θὰ ἀποδοθῇ στοὺς κατὰ νόμο δι-
καιούχους.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα
τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 20 Νοεμβρίου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Γ. ΣΑΜΠΑΝΗΣ

Ἀριθ. Β2/3 6402

(4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση
ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθν. ὁδοῦ Πατρῶν
Πύργου Ὀλυμπίας τμήμα Καμινίων Βραχυνέικων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971
«περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ
ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότη-
τας σὲ ἀκί-
νητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά μετὰ τὴν Δ.13597/
2835/4.6.75 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν
καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ.138/75 γιὰ τὴν κατασκευὴ
τῆς Ἐθν. ὁδοῦ Πατρῶν Πύργου Ὀλυμπίας τμήμα Καμι-
νίων Βραχυνέικων, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς
καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν,
ἐπὶ ἢ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπι-
κειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολο-
γικὸ πῖνακα, ἢ ὅποια καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀριθ. 480/78 ἀπό-
φαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πατρῶν, ἔχει παρακα-
τατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Α' Πατρῶν καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ
τὸ 55515/24.11.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης
δρχ. (16.595.628) δέκα ἑξὶ ἑκατομμύρια πεντακόσιες ἐνε-
νήντα πέντε χιλιάδες ἑξακόσιες εἴκοσι ὀκτώ.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθῇ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀνα-
γνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμὴ διαδικασίαν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Δεκεμβρίου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομῆσεως καὶ ὅρων δομῆσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πε-
ριοχὴν Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροπο-
ποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) καὶ
εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21 (παρ. 3), 22, 31, 35 καὶ 72 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταρχήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέ-
των οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναρῶν θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 207/Α).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29-3-1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δη-
μοσίων ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ
Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 308/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 974/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, πρὸς τὴν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔρ-
γων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαν.

Ἄρθρον 1.

Καθορίζονται συντελεσταὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχε-
δίου περιοχὴν Καβάλας κατὰ τομεῖς I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII καὶ VIIIA, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γε-

νικού Διευθυντού Οίκισμου τελεωρημένον διά τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.32115/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὡς κάτωθι :

Τομεῖς	Συντελεσταὶ δομήσεως
I	3,2
II	2,8
III	2,4
IV	1,8
V	1,6
VI	1,4
VII	1,2
VIII καὶ VIIIA	0,8

Ἄρθρον 2.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων καὶ τὸ λέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς ὁποίας οἱ συντελεσταὶ δομήσεως καθορίζονται διὰ τοῦ προηγουμένου ἁρθρου 1, καθορίζονται ὡς εἰς τὸν κάτωθι πῖνακα :

Τομεῖς	καθορισθέντες διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος συντελεσταὶ δομήσεως	οἰκοδομικὸν σύστημα ἰσχύον κατὰ	μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων	μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν	μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων ἐν προσόψει
I	3,2	συνεχὲς	6	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
II	2,8	συνεχὲς	5	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
III	2,4	συνεχὲς	4	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
IV	1,8	συνεχὲς	3	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
V	1,6	πανταχόθεν ἐλεύθερον ἢ ἀσυνεχὲς συνεχὲς σύστημα ἢ συνεχὲς σύστημα	4	14 μ διὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον ἢ ἀσυνεχὲς κατὰ ΓΟΚ διὰ τὸ συνεχὲς	κατὰ ΓΟΚ
VI	1,4	συνεχὲς	3	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
VII	1,2	συνεχὲς	3	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
VIII	0,8	πανταχόθεν ἐλεύθερον ἢ ἀσυνεχὲς σύστημα	3	διὰ τὸ συνεχὲς σύστημα καὶ 11μ διὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον ἢ ἀσυνεχὲς	κατὰ ΓΟΚ
VIIIA	0,8	συνεχὲς	2	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
(διατηρητέος οἰκισμὸς)		συνεχὲς	2	7,0 μ	κατὰ ΓΟΚ

2. Εἰς περίπτωσιν οἰκοπέδου κεκλιμένου κατὰ τὸ βάθος, τὸ κτίριον κλιμακοῦται κατὰ τμήματα προσαρμοζόμενον ἐπὶ τοῦ φυσικοῦ ἢ στοιχειωδῶς διαμορφουμένου ἐδάφους, εἰς τρόπον ὥστε εἰς οὐδὲν σημεῖον αὐτοῦ νὰ προκύπτει λόγῳ κλίσεως τοῦ ἐδάφους ὑπερβάσις τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ὕψους κτιρίου, μεγαλύτερα τῶν τεσσάρων (4,00) μέτρων.

Ἐὰν λόγῳ κλίσεως προκύπτει ἐπὶ πλέον ὄροφος, οὗτος δύναται νὰ κατσκευασθῇ ἄνευ ὑπερβάσεως τοῦ καθοριζομένου συντελεστοῦ δομήσεως.

3. Διὰ τὰ εἰδικὰ κτίρια ἢ περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν ἐμπιπτούσας εἰς τοὺς ὡς ἄνω καθοριζομένους τομεῖς διὰ τὰς ὁποίας ἔχουν καθορισθῇ διὰ Διαταγμάτων εἰδικοί ὅροι δομήσεως, παρμένουν οἱ ὅροι δομήσεως αὐτῶν ὡς προκύπτουν ἐκ τῶν διατάξεων τούτων.

Ἄρθρον 3.

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἁρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κ.λπ. (Φ.Ε.Κ. 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἁρθρου, ἐὰν συντρέχει περίπτωσης.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἁρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἐκδόσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἀδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

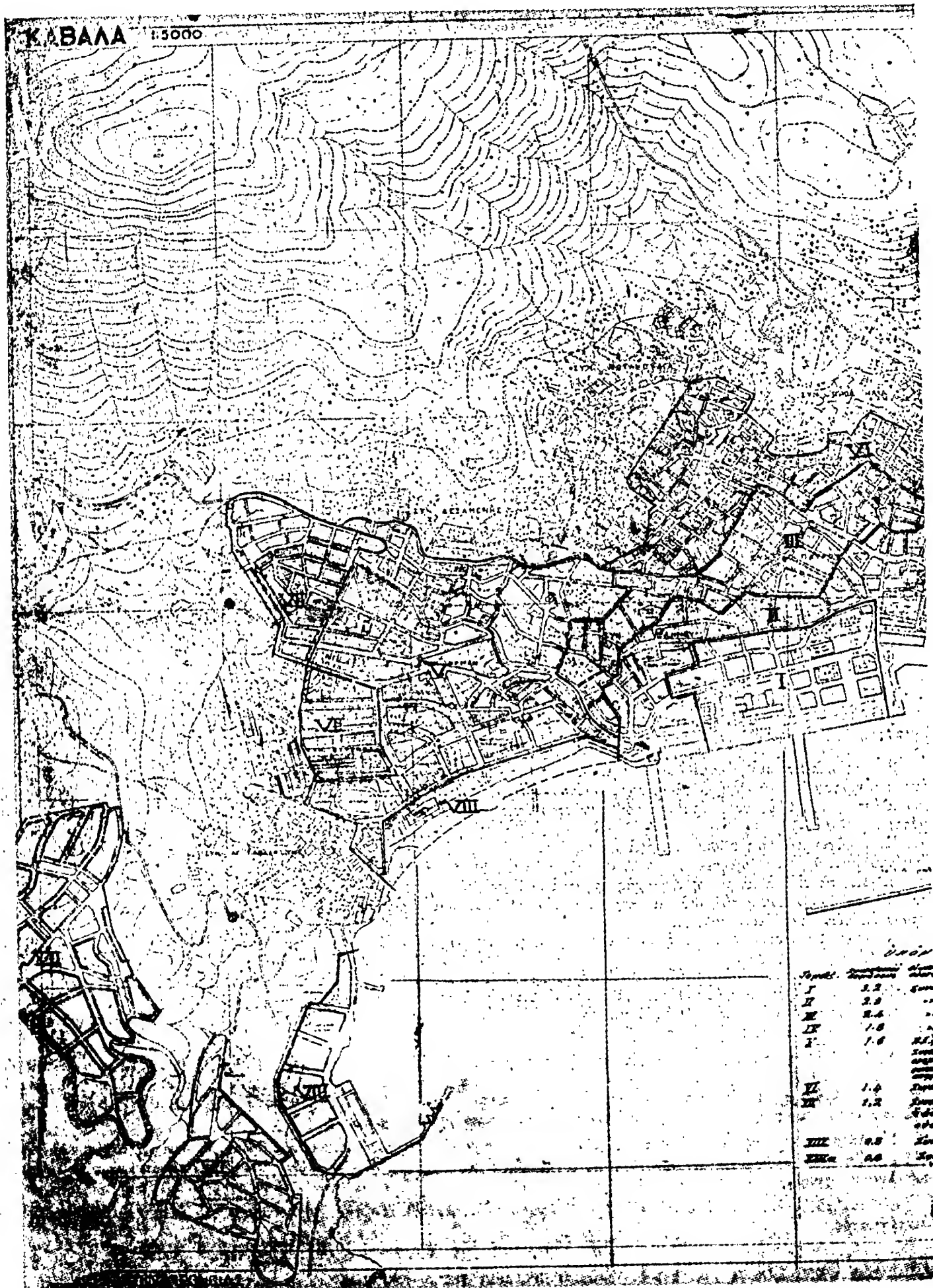
3. Ἀδειαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι με τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὄρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

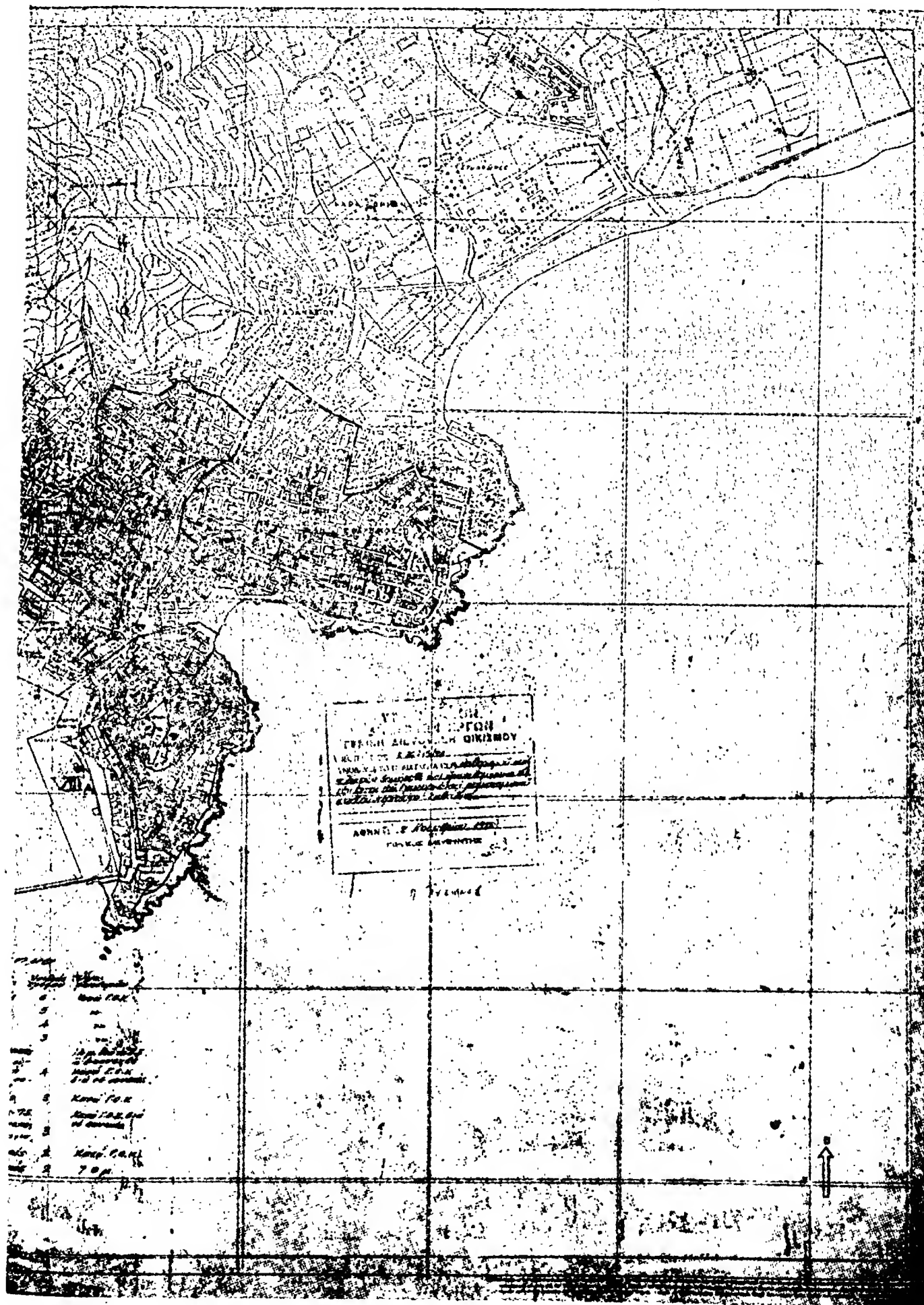
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 16ῃ Νοεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 30405/2392

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δάφνης (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 53752/3960/9.3.1978 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 173/1978 καὶ 335/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δάφνης (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 276 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλαμάνας, Πλαταιῶν, Ἀλεξανδρείας καὶ Ἀφροδίτης διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 30405/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

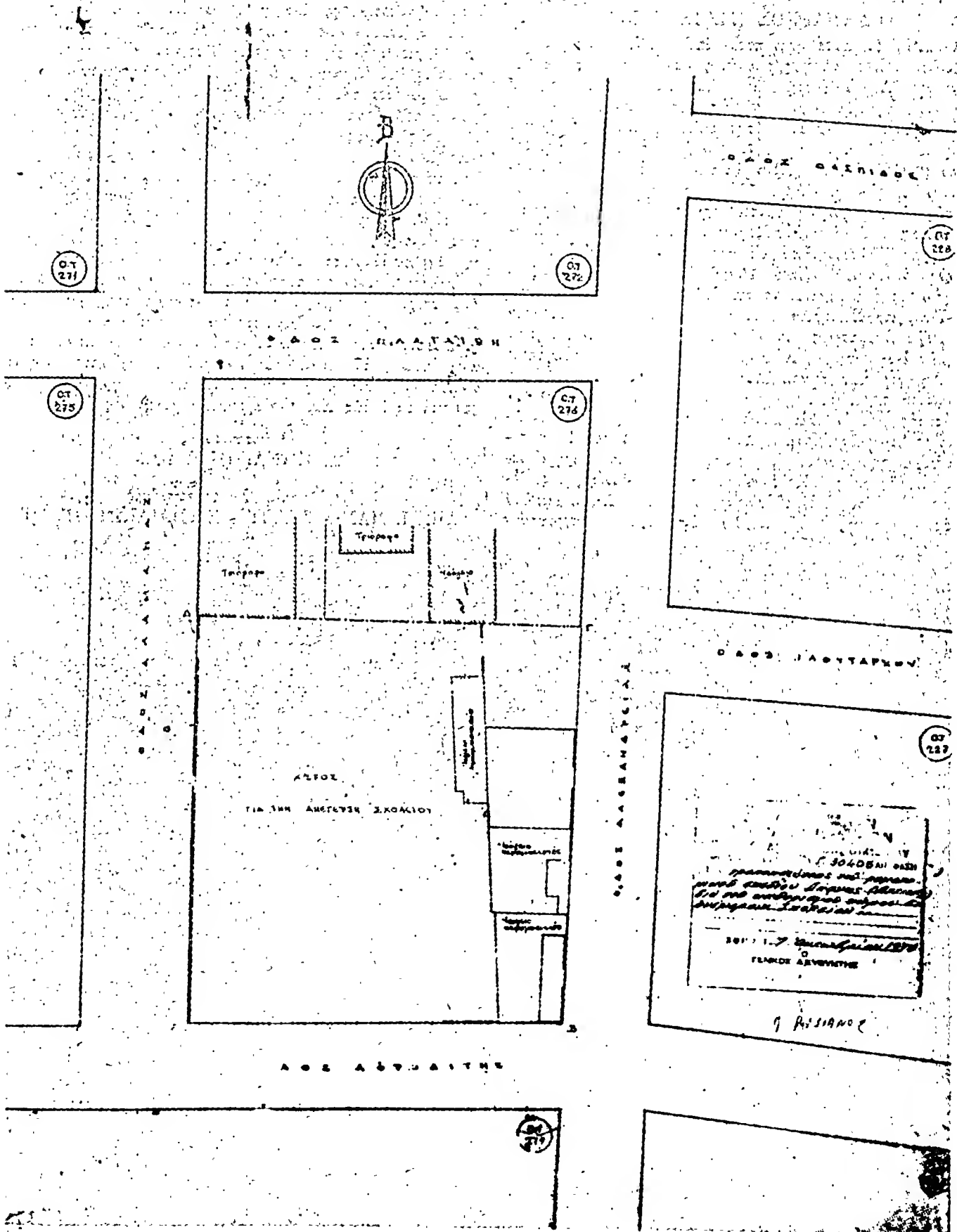
Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 7 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1:200



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 46820

(7)

Περί ειδοποιητέως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης έκτασεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου,

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ἀνακοινῶ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπολλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης έκτασεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Περιστερίῳ σήμερον τὴν εἰκοστὴν ἑκτὴν (26) τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ ἑξομηνεστοῦ ὀγδόου (1978) ἔτους, ἡμέραν Τρίτην καὶ ἐν τῷ Συμβολαιογραφείῳ τοῦ Γεωργίου Δερδενέ, καίμεν ἐν τῷ β' ὀρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἑθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀριθμοῦ 1, μεγάρῳ, ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τῆς Συμβολαιογράφου Περιστερίου Αἰκατερίνης Ἰωάννου Μαμουζέλου - Σπηλιανοπούλου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, καὶ ἐδρευούσης ἐν Περιστερίῳ ὡς ἀναπληρωτρίας τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 732/1978 ἀποφάσεως τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἐνεγκρίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος, Δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Κτυκίου ἀριθμοῦ 53 ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν Α. 125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθὲν παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει εἰδικῆς πρὸς τοῦτο ἐντολῆς καὶ πληρεξουσιότητος, δεθείσης πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἁνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ. 37876/20.9.78 ἐγγράφου μου, προσηρτη-

μένον εἰς τὸ παρόν, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἤττησας νὰ καταθέτῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοῦ πρὸς φύλαξιν καὶ ἐπὶ σκεπῶ δημοσιεύσεως τῆς παρούσης πράξεως, συμφώνως τῷ νόμῳ, τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 507194 τῆς 12 Σεπτεμβρίου 1978 γραμμάτιον ποσῶν δραχμῶν ἑξακοσίων ἐνενηκοντα ἑνεία χιλιάδων ἑξακοσίων, κατατεθείσας ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς ὡς ἀποζημιώσιν τῆς εἰκαζομένης ὡς δικαιούχου Ἀνδρῆς Ζερβῶ διὰ ρυμοτομηθείσα ἔκτασιν ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 233,20 καίμενην εἰς Περιστερίῳ Ἀττικῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἀμαλιάδος καὶ Ἀροακίας, ἐντὸς τοῦ 691 Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 166/2.10.74 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀττικῆς Ἀττικῆς, τὸ ὕψος τῆς ὁποίας ἀποζημιώσεως καθωρίσθη συμβιβαστικῶς μεταξὺ τοῦ Δήμου Περιστερίου καὶ τῆς ἁνω εἰκαζομένης δικαιοπαρόχου βάσει τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ ἀποδοτέου τοῦ ἁνω κατατεθέντος ποσοῦ εἰς τοὺς δικαιοπαρόχους. Τὸ ἁνωτέρω γραμμάτιον παρέλαθον ἐγὼ ἡ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλει ἀναληφθῇ τοῦτο ὑπὸ τοῦ ὑπαλλήλου τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀγγελῶ Κουβαρδᾶ συμφώνως πρὸς τὸ προσαρτώμενον τῇ παρούσῃ σχετικὸν ἐγγράφον τοῦ Δήμου Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ καίτῃται τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παρούσα δι' ἣν εἰσπεράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραγματὶ διακόσιαι εἰκοσι ἑπτὰ (227) μετ' ἐνὸς ἀντιγράφου, καὶ ἤτις ἀναγνωσθεῖσα τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθείσα, ὑπεγράφη παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τῆς Συμβολαιογράφου νομίμως ὡς ἔπεται.

Ὁ ἐμφανισθεὶς

Δ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

Ἡ Ἀνπλ. Συμβολαιογράφος

Αἰκ. Ι. ΜΑΜΟΥΖΕΛΟΥ - ΣΠΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ